SAO Y; TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI; 04/11/2026; 11:13:43; +07:00

UBND THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1812/TB-TTPTQĐ

Đồng Nai, ngày 04 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc tuyển dụng hợp đồng lao động theo Nghị định số 235/2026/NĐ-CP

Căn cứ Bộ Luật lao động năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 235/2026/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2026 về hợp đồng thực hiện công việc trong đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Quyết định số 1973/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2026 của UBND thành phố về việc phê duyệt Đề án số 05/ĐA-TTPTQĐ ngày 09/06/2026 về việc kiện toàn, sắp xếp tổ chức bộ máy Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định số 358/QĐ-TTPTQĐ ngày 20 tháng 10 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch số người làm việc năm 2026 và năm 2027;

Căn cứ nhu cầu thực tế.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai thông báo tuyển dụng hợp đồng lao động theo Nghị định số 235/2026/NĐ-CP cụ thể như sau:

I. NHU CẦU TUYỂN HỢP ĐỒNG LAO ĐỘNG

Tổng số nhu cầu tuyển hợp đồng lao động thực hiện công việc chuyên môn, nghiệp vụ tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố là 16 chỉ tiêu hợp đồng làm công việc chuyên môn, nghiệp vụ.

(Có biểu chi tiết nhu cầu, yêu cầu điều kiện tiêu chuẩn từng vị trí việc làm vị kèm theo)

II. ĐIỀU KIỆN ĐĂNG KÝ DỰ TUYỂN

Người đăng ký dự tuyển phải có đủ tiêu chuẩn về phẩm chất, chuyên môn nghiệp vụ, năng lực theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển và có đủ các điều kiện sau đây không phân biệt dân tộc, nam nữ, thành phần xã hội, tín ngưỡng, tôn giáo được đăng ký dự tuyển.

1. Điều kiện chung

a) Có một quốc tịch là quốc tịch Việt Nam;

b) Đủ tuổi lao động theo quy định của pháp luật lao động và pháp luật chuyên ngành;

c) Có đủ sức khỏe để làm việc;

d) Có lý lịch rõ ràng được cơ quan có thẩm quyền xác nhận;

đ) Có năng lực, kinh nghiệm thực tiễn, bằng cấp chứng chỉ đáp ứng đủ tiêu chuẩn, điều kiện theo yêu cầu của vị trí việc làm *(Có biểu chi tiết nhu cầu, yêu cầu điều kiện tiêu chuẩn từng vị trí việc làm vị kèm theo)*

e) Không trong thời gian bị truy cứu trách nhiệm hình sự hoặc chấp hành án phạt tù, cải tạo không giam giữ hoặc đang bị áp dụng biện pháp giáo dục tại xã, phường, thị trấn; đưa vào trường giáo dưỡng; đưa vào cơ sở giáo dục bắt buộc và đưa vào cơ sở cai nghiện bắt buộc; không trong thời gian bị cấm hành nghề hoặc cấm làm công việc liên quan đến công việc ký kết hợp đồng.

2. Những người sau đây không được đăng ký dự tuyển

a) Người đang là cán bộ, công chức, người đang công tác trong lực lượng vũ trang, người làm công tác cơ yếu; người đã thôi việc, nghỉ hưu thuộc đối tượng chưa được ký kết hợp đồng theo quy định của pháp luật;

b) Người bị cấm hành nghề theo quy định của pháp luật về ngành, lĩnh vực; người có xung đột lợi ích theo quy định của pháp luật về phòng, chống tham nhũng;

c) Người không đủ tiêu chuẩn, điều kiện cung cấp dịch vụ theo quy định của pháp luật chuyên ngành;

d) Người đang trong thời gian bị truy cứu trách nhiệm hình sự; đang chấp hành hoặc đã chấp hành xong bản án, quyết định về hình sự của Tòa án mà chưa được xóa án tích; đang chấp hành biện pháp xử lý hành chính tại cơ sở cai nghiện bắt buộc, cơ sở giáo dục bắt buộc; người bị mất năng lực hành vi, hạn chế năng lực hành vi dân sự hoặc bị cấm làm công việc liên quan đến công việc ký kết hợp đồng;

đ) Người có quan hệ là vợ, chồng, cha đẻ, mẹ đẻ; cha, mẹ (vợ hoặc chồng), cha nuôi, mẹ nuôi; con đẻ, con nuôi; anh, chị, em ruột; cô, dì, chú, bác, cậu ruột; anh, chị, em ruột của vợ hoặc chồng; vợ hoặc chồng của anh, chị, em ruột với người có thẩm quyền ký hợp đồng.

III. HỒ SƠ ĐĂNG KÝ DỰ TUYỂN

Hồ sơ đăng ký dự tuyển gồm có:

1. Đơn xin việc làm (ghi rõ vị trí việc làm dự tuyển).

2. Sơ yếu lý lịch do cơ quan có thẩm quyền xác nhận.

3. Bản sao công chứng các văn bằng, chứng chỉ, bảng điểm, kết quả học tập theo yêu cầu của vị trí việc làm.

4. Bản sao công chứng Căn cước công dân/ Căn cước.

5. Giấy khám sức khỏe (trong thời hạn 06 tháng).

Ghi chú: Các thành phần trên để trong 01 bì hồ sơ.

IV. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM TIẾP NHẬN HỒ SƠ

1. Thời gian tiếp nhận: Từ ngày 04/11/2026 đến hết ngày 10/11/2026 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc từ thứ Hai đến thứ Sáu)

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tổ chức Hành chính, Trung tâm Phát triển quy đất thành phố Đồng Nai (số 271 đường Cách Mạng Tháng Tám, khu phố Hòa Bình, phường Trấn Biên, thành phố Đồng Nai).

Lưu ý: Chỉ tiếp nhận hồ sơ nộp trực tiếp, không nhận hồ sơ nộp bằng hình thức khác.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Ban Giám đốc;
- Các Phòng chuyên môn;
- Website Trung tâm;
- Trường Đại học Nông Lâm TP.HCM;
- Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường TP.HCM;
- Trường Đại học Kiến trúc TP.HCM;
- Lưu: VT, TCHC, (PThanh).

GIÁM ĐỐC

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Nguyễn Cao Tài

BIỂU CHI TIẾT NHU CẦU VÀ ĐIỀU KIỆN, TIÊU CHUẨN TỪNG VỊ TRÍ VIỆC LÀM

(Đính kèm Thông báo số: 1812 /TB-TTPTQĐ ngày 04 tháng 11 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đồng Nai)

STT	Vị trí việc làm	Số lượng cần tuyển	Yêu cầu trình độ chuyên môn, chứng chỉ có liên quan	Mô tả nhiệm vụ thực hiện
1	Địa chính	**06**	Tốt nghiệp Đại học trở lên chuyên ngành Quản lý đất đai	- Chủ trì hoặc tham gia tổ chức triển khai thực hiện các hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ theo nhiệm vụ được phân công. - Thực hiện công tác thu hồi đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các dự án.
2	Đo đạc bản đồ	**05**	Tốt nghiệp Đại học trở lên chuyên ngành Quản lý đất đai, chuyên ngành Trắc địa, bản đồ.	- Chủ trì hoặc tham gia tổ chức triển khai thực hiện các hoạt động chuyên môn, nghiệp vụ theo nhiệm vụ được phân công. - Xác định ranh giới cắm mốc quy hoạch, mốc giải phóng mặt bằng, mốc đấu giá, bàn giao mốc. - Chủ trì xây dựng và thực hiện phương án kinh tế - kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính. - Thực hiện công tác đo đạc thành lập bản đồ địa chính, giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm đo đạc bản đồ.

STT	Vị trí việc làm	Số lượng cần tuyển	Yêu cầu trình độ chuyên môn, chứng chỉ có liên quan	Mô tả nhiệm vụ thực hiện
3	Quản lý dự án	**04** (02 Kỹ sư Xây dựng; 02 Kỹ sư Giao thông)	Tốt nghiệp đại học trở lên chuyên ngành: Tốt nghiệp đại học trở lên chuyên ngành xây dựng, chuyên ngành Giao thông.	- Thực hiện nhiệm vụ chuyên môn nghiệp vụ về quản lý dự án đầu tư xây dựng được cấp có thẩm quyền giao, gồm quản lý về phạm vi, kế hoạch công việc; khối lượng công việc; chất lượng xây dựng; tiến độ xây dựng; chi phí đầu tư xây dựng; an toàn; bảo vệ môi trường; quản lý rủi ro; quản lý hệ thống thông tin công trình và một số công việc khác theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Trung tâm. - Tham gia nghiên cứu, đề xuất, xây dựng các chủ trương, chính sách, định hướng, kế hoạch phát triển và ứng dụng khoa học công nghệ trong hoạt động quản lý dự án đầu tư xây dựng.
4	Kiến trúc sư	**01**	Tốt nghiệp đại học trở lên chuyên ngành kiến trúc, quy hoạch, xây dựng.	- Tham gia rà soát, đánh giá sự phù hợp của phương án quy hoạch, kiến trúc với mục tiêu, quy mô và yêu cầu của dự án. Phối hợp kiểm tra, rà soát hồ sơ thiết kế, phương án kiến trúc và các nội dung có liên quan trong quá trình chuẩn bị đầu tư và thực hiện dự án. Tham gia nghiệm thu, kiểm tra chất lượng các hạng mục có yêu cầu về kiến trúc, hoàn thiện công trình và các nội dung chuyên môn có liên quan - Phối hợp với đơn vị tư vấn, cơ quan chuyên môn và địa phương trong quá trình lập, thẩm định, điều chỉnh quy hoạch, phương án kiến trúc và hồ sơ thiết kế.

Ghi chú:

- Tất cả các vị trí việc làm nêu trên đều yêu cầu ứng viên có:

+Văn bằng, chứng chỉ hoặc các giấy tờ có giá trị pháp lý thể hiện kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cơ bản trở lên.

+Văn bằng, chứng chỉ hoặc các giấy tờ có giá trị pháp lý thể hiện kỹ năng ngoại ngữ cơ bản trở lên.

- Ưu tiên những ứng viên có kinh nghiệm trong lĩnh vực Bồi thường, Đo đạc, Quản lý đất đai, Kiến trúc, Quy hoạch.